

Uchwała Nr X/106/2007
Rady Miejskiej w Chojnie
z dnia 15 listopada 2007r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze darowizny na rzecz Gminy Trzcińsko – Zdrój budynków posadowionych na nieruchomości położonej w Trzcińsku – Zdroju, przy ulicy 2 lutego 12, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka Nr 123 o powierzchni 1400m².

Na podstawie art. 13 ust 2 i 2a ustawy z dnia 21 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) oraz art. 7 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami), Rada Miejska w Chojnie uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zbycie w drodze darowizny na rzecz Gminy Trzcińsko – Zdrój budynków stanowiących własność Gminy Chojna, posadowionych na nieruchomości położonej w Trzcińsku – Zdroju, przy ulicy 2 Lutego 12 oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka Nr 123 o powierzchni 1400m² z przeznaczeniem na wykonywanie zadań, o których mowa w art. art. 7 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Chojny.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Chojnie


Janusz Kowalczyk

Uzasadnienie:

Nieruchomość położona w Trzcińsku – Zdroju, przy ulicy 2 lutego 12, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka Nr 123 o powierzchni 1400m² stanowi własność Gminy Trzcińsko – Zdrój na podstawie decyzji komunalizacyjnej Wojewody Szczecińskiego z dnia 16 grudnia 1991r. Nabycie nieruchomości przez Gminę Trzcińsko Zdrój nastąpiło z wyłączeniem znajdujących się na niej budynków, które na mocy decyzji Wojewody Szczecińskiego z dnia 20 listopada 1991r. zostały przekazane Gminie Chojna.

Przedmiotowa nieruchomość stanowiła mienie Rejonowego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Chojnie, służąc jednak de facto Gminie Trzcińsko – Zdrój, jako że tamtejszy oddział RPGKiM obsługiwał teren tejże gminy.

W chwili obecnej, po dokonaniu podziału przedsiębiorstwa nieruchomość położona w Trzcińsku – Zdroju jest nadal wykorzystywana przez gminę do realizacji zadań związanych z gospodarką komunalną. Na nieruchomości ma swoją siedzibę podmiot wykonujący na zlecenie Gminy Trzcińsko – Zdrój zadania z zakresu utrzymania czystości itp.

Pismem z dnia 20 sierpnia bieżącego roku Burmistrz Trzcińska – Zdroju wystąpił z wnioskiem o przekazanie na rzecz Gminy Trzcińsko – Zdrój budynków znajdujących się na przedmiotowej nieruchomości.

W uzasadnieniu wniosku wskazano, że przekazanie budynków stanowiących własność Gminy Chojna na rzecz Gminy Trzcińsko – Zdrój ma na celu uregulowanie stanu prawnego nieruchomości.

W związku z wnioskiem Burmistrza Trzcińska – Zdroju przeprowadzono oględziny nieruchomości, ze szczególnym uwzględnieniem aktualnego sposobu wykorzystania znajdujących się na niej budynków. Ustalono – co wskazano już wyżej – że budynki te są wykorzystywane częściowo dla realizacji zadań związanych z utrzymaniem czystości na terenie gminy, które to zadania realizowane są przez podmiot prywatny. Częściowo zaś budynki pozostają niewykorzystane. Pieczę nad nimi sprawuje Gmina Trzcińsko – Zdrój.

Stosownie do art. 13 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości gminne mogą być przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej na rzecz Skarbu Państwa lub innej jednostki samorządu terytorialnego. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu, chyba że rada gminy wyrazi zgodę na odstąpienie od odwołania darowizny.

Mając powyższe na uwadze, stwierdzić należy, że w odniesieniu do budynków, będących przedmiotem wniosku Burmistrza Trzcińska – Zdroju, istnieje formalnoprawna podstawa do przekazania ich w drodze darowizny.

Wskazać też należy, że istnieje także merytoryczna podstawa do uznania przedmiotowego wniosku za uzasadniony. Nieruchomość na której posadowione są budynki stanowiące własność Gminy Chojna służyła oraz służy w chwili obecnej zaspokajaniu potrzeb Gminy Trzcińsko – Zdrój, będąc jednocześnie – w szczególności ze względu na swoje położenie – całkowicie zbędną dla potrzeb Gminy Chojna. Dlatego też podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na darowiznę budynków jest uzasadnione.

UCHWAŁA NR X/107/2007

Rady Miejskiej w Chojnie

z dnia 15 listopada 2007 r.

w sprawie powiadomienia Skarbnika Gminy o obowiązku złożenia oświadczenia lustracyjnego.

Na podstawie art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 7 września 2007 r. o zmianie ustawy o ujawnianiu informacji o dokumentach organów bezpieczeństwa z lat 1944-1990 oraz treści tych dokumentów (DzU Nr 165, poz. 1171) Rada Miejska w Chojnie uchwała, co następuje:

§ 1. Powiadamia się Skarbnika Gminy Chojna Panią Teresę Kufłowską o obowiązku złożenia Radzie Miejskiej w Chojnie, w terminie trzech miesięcy od dnia doręczenia niniejszej uchwały, oświadczenia lustracyjnego, o którym mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 18 października 2006 r. o ujawnianiu informacji o dokumentach organów bezpieczeństwa z lat 1944-1990 oraz treści tych dokumentów (DzU z 2007 r. Nr 63, poz. 425, Nr 83, poz. 561, Nr 85, poz. 571, Nr 115, poz. 789, Nr 165, poz. 1171).

§ 2. Informuje się, że w razie niedopełnienia obowiązku złożenia oświadczenia lustracyjnego w terminie określonym w § 1 następuje z mocy prawa pozbawienie funkcji publicznej z dniem, w którym upłynął termin do złożenia oświadczenia.

§ 3. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Miejskiej do:

- 1) doręczenia uchwały Skarbnikowi Gminy
- 2) przekazania złożonego oświadczenia lustracyjnego do Biura Lustracyjnego Instytutu Pamięci Narodowej w Warszawie.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej w Chojnie.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Janusz Kowalczyk

