

UCHWAŁA Nr III/14/2018
Rady Miejskiej w Chojnie
z dnia 13 grudnia 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż z zastosowaniem bonifikaty lokalu mieszkalnego, położonego w Chojnie przy ul. Łużyckiej 8/18 na rzecz najemcy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994, poz.1000, poz.1349, poz.1432) art. 34 ust. 1 pkt 3, art.68 ust.1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, poz.1509) oraz § 4 pkt 4 Uchwały Nr XVIII/181/2012 Rady Miejskiej w Chojnie z dnia 28 czerwca 2012 r. w sprawie ustalenia wysokości bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych, położonych na terenie gminy Chojna (Dz. U. Woj. Zach. z 2012 r., poz. 1916)– **uchwała się, co następuje:**

- § 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego, położonego w Chojnie przy ul. Łużyckiej 8/18 z zastosowaniem bonifikaty.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Chojna.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodnicząca Rady


Elżbieta Lach

Uzasadnienie do Uchwały Nr III/14/2018
Rady Miejskiej w Chojnie
z dnia 13 grudnia 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż z zastosowaniem bonifikaty lokalu mieszkalnego, położonego w Chojnie, przy ul. Łużyckiej 8/18 na rzecz najemcy

Najemca zwrócił się z wnioskiem do Burmistrza Gminy Chojna o sprzedaż lokalu mieszkalnego, położonego w Chojnie, przy ul. Łużyckiej 8/18. Umowa najmu lokalu została zawarta w dniu 30.06.2017 r.

W związku z postanowieniem § 4 pkt 4 Uchwały Nr XVIII/181/2012 z dnia 28 czerwca 2012r. Rady Miejskiej w Chojnie w sprawie ustalenia wysokości bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych, położonych na terenie gminy Chojna, w przypadku, gdy najemca posiada umowę najmu krócej niż 5 lat wymagana jest zgoda Rady Miejskiej, wyrażona w stosownej uchwale.

Najemca zajmuje niniejszy lokal mieszkalny od dnia 30.06.2017r. w związku z zamianą z lokalu socjalnego na lokal komunalny.

Budynek mieszkalny w Chojnie przy ul. Łużyckiej 8 usytuowany jest na działce nr 104 o pow. 0,1358 ha, obręb 3 m.Chojna. W budynku znajduje się 18 lokali mieszkalnych w tym 13 stanowiących własność osób fizycznych.

Mając na uwadze powyższe niezbędne jest przedłożenie pod obrady Rady Miejskiej w Chojnie niniejszego projektu uchwały.

Załącznik nr 1 do Uchwały Rady Miejskiej w Chojnie
Nr III/ 14 /2018 z dnia 13 grudnia 2018

