

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr XXIV/ /2012 Rady Miejskiej w Chojnie
z dnia 2012 r.

Lokal użytkowy o pow. 531,50 m², położony na nieruchomości zabudowanej, oznaczonej numerem działki 160 o pow. 0,2647 ha w Chojnie przy Placu Konstytucji 3 Maja, w obrębie ewidencyjnym 3, został przeznaczony do dzierżawy na prowadzenie działalności gastronomiczno - rozrywkowej.

Prowadzenie takiej działalności wiąże się ze znacznymi kosztami. Zasadnym zatem jest wydzierżawienie przedmiotowej nieruchomości na okres dłuższy niż 3 lata.

Stosownie do art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, do kompetencji Rady Miejskiej w Chojnie należy wyrażanie zgody na zawieranie umów dzierżawy nieruchomości na okres powyżej 3 la.

Mając powyższe na uwadze, niezbędne jest przedłożenie niniejszej uchwały pod obrady Rady Miejskiej w Chojnie.

NACZELNIK
Wydział Nieruchomości, Rolnictwa
i Działalności Gospodarczej
w g. Międzyzdrojach, ul. J. Piłsudskiego

