

Załącznik do decyzji SZ.RZT.70.001.2022.AB dla Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Chojnie za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowy odbiór ścieków na terenie gminy Chojna na okres 3 lat

**Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych w Chojnie
Spółka z o.o.
ul. Słowiańska 1 74-500 Chojna**

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych
w Chojnie spółka z o.o.
ul. Słowiańska 1
74-500 CHOJNA
tel. 91 414 16 44, fax 91 414 18 81
REGON 812416522, NIP 858-16-63-165
Nr Rejestrowy BDO 000015054

**TARYFY ZA ZBIOROWE ZAOPATRZENIE
W WODĘ I ZBIOROWE ODPROWADZANIE ŚCIEKÓW.**

PRZEDSIĘBIORSTWA USŁUG KOMUNALNYCH W CHOJNIE SP. Z O.O.

obowiązująca na terenie gminy Chojna na obiektach zarządzanych przez Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych w Chojnie Spółka z o.o.
na okres: 3 lat

Chojna

.....
miejsowość

Grudzień 2021

.....
miesiąc i rok

Spis treści:	str.
1. Informacje ogólne	3
2. Rodzaj prowadzonej działalności	3
3. Rodzaj i struktura taryf	3
4. Taryfowe grupy odbiorców	3
5. Rodzaje i wysokość cen i stawek opłat	4
5.1. Wysokość cen i stawek opłat za dostarczaną wodę i odprowadzane ścieki	5
6. Warunki rozliczeń z uwzględnieniem wyposażenia nieruchomości w przyrządy i urządzenia pomiarowe	9
7. Warunki stosowania cen i stawek opłat	10
7.1. Zakres świadczonych usług dla poszczególnych taryfowych grup odbiorców	10
7.2. Standardy jakościowe obsługi odbiorców usług	10

1. Informacje ogólne

Niniejsza taryfa stanowi zestawienie cen i stawek opłat za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków obowiązujące na terenie gminy Chojna na okres 36 miesięcy na obiektach zarządzanych przez PUK w Chojnie Sp. z o.o.

Taryfa określa także warunki ich stosowania.

Taryfa została sporządzona na podstawie zasad określonych w Ustawie z dnia 07.06.2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2020r poz. 2028) zwanej dalej ustawą, oraz przepisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 17 marca 2021r. zmieniające rozporządzenie w sprawie określania taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryfy oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (Dz. U. 2021 poz. 520).

Taryfowe ceny i stawki opłat dotyczą wszystkich odbiorców usług w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odbioru ścieków świadczonych przez Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych w Chojnie Spółka z o.o.

2. Rodzaj prowadzonej działalności

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych w Chojnie Spółka z o.o. prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków na podstawie zezwolenia wydanego Decyzją Zarządu Miejskiego w Chojnie Nr BKM 7033 – 1/2002 z dnia 22 października 2002 r.

Zgodnie z zezwoleniem przedmiot działania przedsiębiorstwa stanowi: ujmowanie, uzdatnianie, dostarczanie wody, oraz odprowadzanie i oczyszczanie ścieków. Przedsiębiorstwo działa na terenie Gminy i Miasta Chojna.

3. Rodzaj i struktura taryf

Uwzględniając sposób korzystania z urządzeń wodociągowych oraz zróżnicowanie kosztów zaopatrzenia w wodę zastosowano taryfę niejednolitą, wieloczonową zawierającą jednolite dla poszczególnych taryfowych grup odbiorców ceny za dostarczoną wodę i odebrane ścieki oraz stawki opłaty abonamentowej. Obejmuje ona zarówno odbiorców jakimi są gospodarstwa domowe, jak i odbiorców pozostałych.

4. Taryfowe grupy odbiorców

Zgodnie z Rozporządzeniem przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjne dokonują alokacji kosztów na taryfowe grupy odbiorców usług, uwzględniając lokalne uwarunkowania w szczególności:

- wielkości zróżnicowania kosztów świadczenia usług w poszczególnych taryfowych grupach odbiorców usług mierzoną kosztami jednostkowymi,
- dostępność danych odnoszących się do poszczególnych rodzajów kosztów,
- strukturę planowanych taryf,
- stabilność stosowanych metod alokacji kosztów.

Taryfowa grupa odbiorców usług obejmuje wszystkich wyodrębnionych na podstawie charakterystyki zużycia wody lub odprowadzanych ścieków, warunków zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, a także na podstawie sposobu rozliczeń za świadczone usługi.

W zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków wyłoniono pięć grup odbiorców usług. Grupy te obejmują odbiorców pobierających wodę na cele socjalno-bytowe do gospodarstw domowych, obiektów przemysłowych i innych oraz odprowadzających ścieki komunalne.

Taryfowa grupa odbiorców		Charakterystyka taryfowej grupy odbiorców
1	Grupa 1	Odbiorca pobierający wodę na cele socjalno-bytowe; Odprowadzający ścieki komunalne. Rozliczenie w oparciu o wskazania wodomierza głównego lub urządzenia pomiarowego; okres rozliczeniowy: 1 miesiąc.
2	Grupa 2	Odbiorca pobierający wodę na cele socjalno-bytowe; Rozliczenie w oparciu o wskazania wodomierza dodatkowego mierzącego ilość wody bezpowrotnie zużytej; okres rozliczeniowy: 1 miesiąc.
3	Grupa 3	Odbiorca pobierający wodę na cele socjalno-bytowe; Odprowadzający ścieki komunalne. Rozliczenie w oparciu o wskazania wodomierza z osobą korzystającą z lokalu w budynku wielolokalowym; okres rozliczeniowy: 1 miesiąc.
4	Grupa 4	Odbiorca pobierający wodę na cele socjalno-bytowe; Odprowadzający ścieki komunalne. Rozliczenie w oparciu o przepisy dotyczące przeciętnych norm zużycia wody; okres rozliczeniowy: 1 miesiąc.
5	Grupa 5	Odbiorca odprowadzający ścieki komunalne. Rozliczenie w oparciu o wskazania wodomierza głównego lub urządzenia pomiarowego; okres rozliczeniowy: 1 miesiąc.

5. Rodzaje i wysokość cen i stawek opłat

W rozliczeniach z odbiorcami usług obowiązują precyzyjne zasady stosowania cen i stawek opłat.

W zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę:

- cena wyrażona w złotych za 1 m³ dostarczonej wody,
- stawka miesięczna opłaty abonamentowej na odbiorcę wody niezależna od ilości dostarczonej wody, płacona bez względu na rozmiary dokonywanego poboru wody lub też jego całkowitego braku wyrażona w zł/odbiorcę/miesiąc

Wysokość miesięcznej stawki opłaty abonamentowej skalkulowana została na podstawie kosztów:

- utrzymania w gotowości urządzeń wodociągowych,
- odczytu wodomierza,
- rozliczenia należności

Wysokość miesięcznej stawki opłaty abonamentowej na odbiorcę zależy od sposobu rozliczania odbiorcy na podstawie:

- wskazania wodomierza głównego,
- wskazania wodomierza lokalowego,
- wskazania wodomierza dodatkowego,
- przepisów dotyczących przeciętnych norm zużycia wody,
- zakresu świadczonych usług zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

W zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków komunalnych:

- cena- wielkość wyrażona w złotych za 1m³ odprowadzanych ścieków,
- stawki opłaty abonamentowej na usługobiorcę odprowadzającego ścieki niezależna od ilości odprowadzanych ścieków, wyrażona w zł/usługobiorcę/miesiąc.

Wysokość miesięcznej stawki opłaty abonamentowej na odbiorcę skalkulowana została na podstawie kosztów:

- utrzymania w gotowości urządzeń kanalizacyjnych.

Opłata abonamentowa jest stosowana na odbiorcę rozliczanego na podstawie:

- wskazania wodomierza głównego,
- wskazania urządzenia pomiarowego,
- przepisów dotyczących przeciętnych norm zużycia wody,

5.1. Wysokość cen i stawek opłat za dostarczaną wodę i odprowadzanie ścieków

Okres obowiązywania taryfy od 1 do 12 miesiąca

Tabela 1: Wysokość cen za dostarczoną wodę

Taryfowa grupa odbiorców	Wyszczególnienie	Jednostka	cena netto	podatek VAT	cena brutto
Grupa 1	cena za dostarczoną wodę	zł/m ³	5,15	0,41	5,56
Grupa 2	cena za dostarczoną wodę	zł/m ³	5,15	0,41	5,56
Grupa 3	cena za dostarczoną wodę	zł/m ³	5,15	0,41	5,56
Grupa 4	cena za dostarczoną wodę	zł/m ³	5,15	0,41	5,56

Tabela 2: Wysokość stawek opłaty abonamentowej za dostawę wody na odbiorcę

Taryfowa grupa odbiorców	Wyszczególnienie	jednostka	cena netto	podatek VAT	cena brutto
Grupa 1	stawka opłaty na odbiorcę	zł/m-c	3,23	0,26	3,49
Grupa 2	stawka opłaty na odbiorcę	zł/m-c	2,80	0,22	3,02
Grupa 3	stawka opłaty na odbiorcę	zł/m-c	1,41	0,11	1,52
Grupa 4	stawka opłaty na odbiorcę	zł/m-c	2,58	0,21	2,79

Tabela 3: Wysokość cen za odprowadzanie ścieków komunalnych

Taryfowa grupa odbiorców	Wyszczególnienie	jednostka	cena netto	podatek VAT	cena brutto
Grupa 1	cena za ścieki komunalne	zł/m ³	6,35	0,51	6,86
Grupa 3	cena za ścieki komunalne	zł/m ³	6,35	0,51	6,86
Grupa 4	cena za ścieki komunalne	zł/m ³	6,35	0,51	6,86
Grupa 5	cena za ścieki komunalne	zł/m ³	6,35	0,51	6,86

Tabela 4: Wysokość stawek opłaty abonamentowej za odprowadzanie ścieków komunalnych

Taryfowa grupa odbiorców	Wyszczególnienie	jednostka	cena netto	podatek VAT	cena brutto
Grupa 1	stawka opłaty na odbiorcę	zł/m-c	3,20	0,26	3,46
Grupa 3	stawka opłaty na odbiorcę	zł/m-c	1,41	0,11	1,52
Grupa 4	stawka opłaty na odbiorcę	zł/m-c	2,55	0,20	2,75
Grupa 5	stawka opłaty na odbiorcę	zł/m-c	4,59	0,37	4,96

Okres obowiązywania taryfy od 13 do 24 miesiąca

Tabela 1: Wysokość cen za dostarczoną wodę

Taryfowa grupa odbiorców	Wyszczególnienie	jednostka	cena netto	podatek VAT	cena brutto
Grupa 1	cena za dostarczoną wodę	zł/m ³	5,33	0,43	5,76
Grupa 2	cena za dostarczoną wodę	zł/m ³	5,33	0,43	5,76
Grupa 3	cena za dostarczoną wodę	zł/m ³	5,33	0,43	5,76
Grupa 4	cena za dostarczoną wodę	zł/m ³	5,33	0,43	5,76

Tabela 2: Wysokość stawek opłaty abonamentowej za dostawę wody na odbiorcę

Taryfowa grupa odbiorców	Wyszczególnienie	jednostka	cena netto	podatek VAT	cena brutto
Grupa 1	stawka opłaty na odbiorcę	zł/m-c	3,56	0,28	3,84
Grupa 2	stawka opłaty na odbiorcę	zł/m-c	3,51	0,28	3,79
Grupa 3	stawka opłaty na odbiorcę	zł/m-c	1,76	0,14	1,90
Grupa 4	stawka opłaty na odbiorcę	zł/m-c	2,70	0,22	2,92

Tabela 3: Wysokość cen za odprowadzanie ścieków komunalnych

Taryfowa grupa odbiorców	Wyszczególnienie	jednostka	cena netto	podatek VAT	cena brutto
Grupa 1	cena za ścieki komunalne	zł/m ³	6,36	0,51	6,87
Grupa 3	cena za ścieki komunalne	zł/m ³	6,36	0,51	6,87
Grupa 4	cena za ścieki komunalne	zł/m ³	6,36	0,51	6,87
Grupa 5	cena za ścieki komunalne	zł/m ³	6,36	0,51	6,87

Tabela 4: Wysokość stawek opłaty abonamentowej za odprowadzanie ścieków komunalnych

Taryfowa grupa odbiorców	Wyszczególnienie	jednostka	cena netto	podatek VAT	cena brutto
Grupa 1	stawka opłaty na odbiorcę	zł/m-c	3,53	0,28	3,81
Grupa 3	stawka opłaty na odbiorcę	zł/m-c	1,76	0,14	1,90
Grupa 4	stawka opłaty na odbiorcę	zł/m-c	2,67	0,21	2,88
Grupa 5	stawka opłaty na odbiorcę	zł/m-c	5,28	0,42	5,70

Okres obowiązywania taryfy od 25 do 36 miesiąca

Tabela 1: Wysokość cen za dostarczoną wodę

Taryfowa grupa odbiorców	Wyszczególnienie	jednostka	cena netto	podatek VAT	cena brutto
Grupa 1	cena za dostarczoną wodę	zł/m ³	5,40	0,43	5,83
Grupa 2	cena za dostarczoną wodę	zł/m ³	5,40	0,43	5,83
Grupa 3	cena za dostarczoną wodę	zł/m ³	5,40	0,43	5,83
Grupa 4	cena za dostarczoną wodę	zł/m ³	5,40	0,43	5,83

Tabela 2: Wysokość stawek opłaty abonamentowej za dostawę wody na odbiorcę

Taryfowa grupa odbiorców	Wyszczególnienie	jednostka	cena netto	podatek VAT	cena brutto
Grupa 1	stawka opłaty na odbiorcę	zł/m-c	3,66	0,29	3,95
Grupa 2	stawka opłaty na odbiorcę	zł/m-c	3,74	0,30	4,04
Grupa 3	stawka opłaty na odbiorcę	zł/m-c	1,88	0,15	2,03
Grupa 4	stawka opłaty na odbiorcę	zł/m-c	2,68	0,21	2,89

Tabela 3: Wysokość cen za odprowadzanie ścieków komunalnych

Taryfowa grupa odbiorców	Wyszczególnienie	jednostka	cena netto	podatek VAT	cena brutto
Grupa 1	cena za ścieki komunalne	zł/m ³	6,68	0,53	7,21
Grupa 3	cena za ścieki komunalne	zł/m ³	6,68	0,53	7,21
Grupa 4	cena za ścieki komunalne	zł/m ³	6,68	0,53	7,21
Grupa 5	cena za ścieki komunalne	zł/m ³	6,68	0,53	7,21

Tabela 4: Wysokość stawek opłaty abonamentowej za odprowadzanie ścieków komunalnych

Taryfowa grupa odbiorców	Wyszczególnienie	jednostka	cena netto	podatek VAT	cena brutto
Grupa 1	stawka opłaty na odbiorcę	zł/m-c	3,64	0,29	3,93
Grupa 3	stawka opłaty na odbiorcę	zł/m-c	1,88	0,15	2,03
Grupa 4	stawka opłaty na odbiorcę	zł/m-c	2,66	0,21	2,87
Grupa 5	stawka opłaty na odbiorcę	zł/m-c	5,50	0,44	5,94

6. Warunki rozliczeń z uwzględnieniem wyposażenia nieruchomości w przyrządy i urządzenia pomiarowe

6.1. Rozliczenia za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków prowadzone są zgodnie z przepisami Ustawy i Rozporządzenia wymienionych w pkt. 1 Taryfy.

6.2. O ile umowa zawarta z odbiorcą usług nie stanowi inaczej łączna opłata za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzenie ścieków pobierana jest za każdy miesiąc, w którym były świadczone usługi.

6.3. Opłata abonamentowa regulowana jest przez Odbiorcę usług niezależnie od tego, czy Odbiorca usług pobierał wodę lub odprowadzał ścieki w okresie rozliczeniowym.

6.4. Odbiorca usług dokonuje zapłaty za dostarczoną wodę i odprowadzone ścieki na warunkach i terminach określonej w umowie.

6.5. Ilość wody dostarczonej do nieruchomości ustala się na podstawie wskazania wodomierza głównego. Także na podstawie wskazań wodomierza głównego ustala się, jako ilość równą dostarczonej wody, ilość odebranych ścieków.

6.6. Ilość odprowadzonych ścieków w rozliczeniach z odbiorcami usług, którzy zainstalowali na własny koszt wodomierz dodatkowy, ustalana jest w wysokości różnicy odczytów wodomierza głównego i dodatkowego.

6.7. W przypadku braku wodomierza głównego ilość wody dostarczonej do nieruchomości ustala się w oparciu o przeciętne normy zużycia wody określone odrębnymi przepisami prawa, a ilość ścieków w takim przypadku jako równą ilość wody wynikającej z norm.

6.8. Jeżeli przedsiębiorstwo świadczy wyłącznie usługę odprowadzenia ścieków oraz brak jest urządzenia pomiarowego, ilość ścieków ustala się zgodnie z przepisami dotyczącymi przeciętnych norm zużycia wody, a w przypadku braku odniesienia w tych normach – jako równą ilości ścieków określonej w umowie.

6.9. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowego działania wodomierza głównego ilość pobranej wody ustala się na podstawie średniego zużycia wody w okresie 3 miesięcy przed stwierdzeniem niesprawności działania wodomierza, a gdy nie jest to możliwe na podstawie średniego zużycia wody w analogicznym okresie roku ubiegłego, lub iloczynu średniomiesięcznego zużycia wody w roku ubiegłym i liczby miesięcy nieprawidłowego działania wodomierza.

Szczegółowe zasady obsługi odbiorców zawiera Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków obowiązujący w Gminie Chojna.

7. Warunki stosowania cen i stawek opłat

7.1 Zakres świadczonych usług dla poszczególnych taryfowych grup odbiorców

Zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków realizowane jest dla wszystkich odbiorców usług w oparciu o takie same zasady technologiczne i techniczne. Dotyczy to zarówno zbiorowego zaopatrzenia w wodę budynków jednorodzinnych i wielorodzinnych, oraz budynków użyteczności publicznej, przeznaczonych na cele usługowo-handlowe i odbiorców przemysłowych

Produkcja i dostawa wody

Zasadnicza działalność na obiektach związanych z produkcją i dostawą wody koncentruje się na ciągłym, bezawaryjnym i skutecznym podawaniu wody.

Jakość wody uzdatnionej dostarczanej mieszkańcom jest pod stałą kontrolą Sanepidu. Pod względem bakteriologicznym i fizykochemicznym woda w pełni odpowiada wymaganiom wody pitnej.

Poziom wskaźników bakteriologicznych i fizykochemicznych jest poniżej dopuszczalnych norm sanitarnych. Wysoka jakość wody jest wynikiem bardzo dobrej pracy czterech stacji uzdatniania wody.

Odbiór ścieków

Jednym z działań statutowych Spółki jest odbiór ścieków.

Odbiór ścieków komunalnych następuje poprzez system kanalizacji ogólnospławnej.

Całość ścieków dopływa w sposób grawitacyjno-pompowy do oczyszczalni ścieków w Chojnie, oraz oczyszczalni ścieków w Grzybnie.

7.2. Standardy jakościowe obsługi odbiorców usług

Określone w Taryfie ceny i stawki opłat stosuje się przy zachowaniu standardów jakościowych obsługi klientów, które wynikają z obowiązujących przepisów prawnych i które zostały określone w Zezwoleniu na działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków oraz Regulaminie uchwalonym przez Radę Miejską w Chojnie uchwałą Nr III/17/2018 z dnia 13 grudnia 2018 roku.

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych
w Chojnie spółka z o.o.
ul. Słowiańska 1
74-500 CHOJNA
tel. 91 414 16 44, fax 91 414 18 81
REGON 812416522, NIP 858-16-63-165
Nr Rejestrowy BDO 0000

Prezes Zarządu
Janusz Kłoczkowski