

**UCHWAŁA NR XLVI/361/2022
RADY MIEJSKIEJ W CHOJNIE**

z dnia 2 czerwca 2022 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste, położonych w obrębie 2
m. Chojna na rzecz jej użytkownika wieczystego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022, poz.559) oraz art. 32, art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899, poz.815) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków nr 43/7 o pow. 0,0096 ha, nr 43/8 o pow. 0,0065 ha, położonych w obrębie 2 w Chojnie na rzecz wieczystego użytkownika.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Chojna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Radosław Karwan

Wydruk z systemu IntraEWID

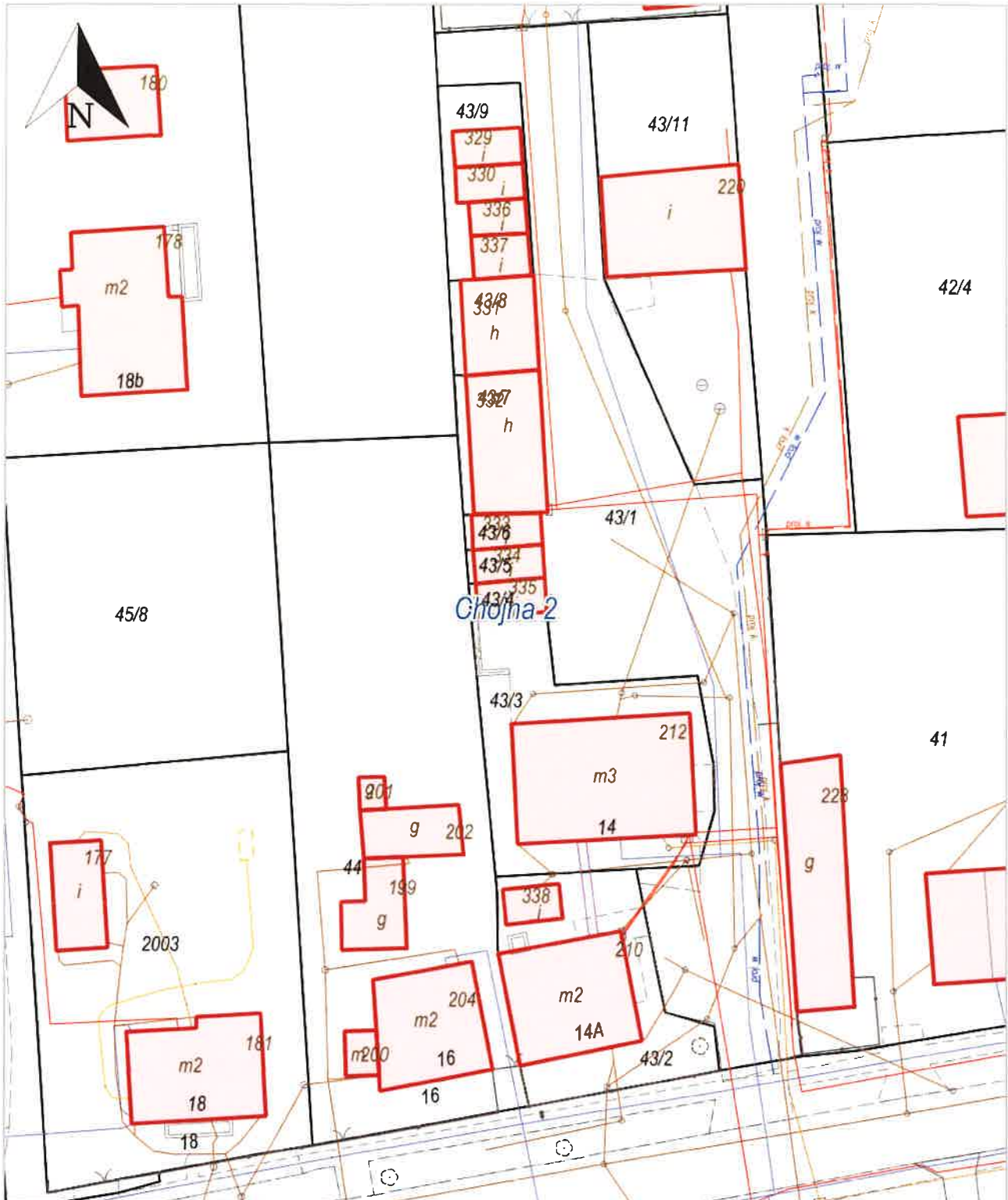
załącznik graficzny
do uchwały Nr XLVI/361/2022
Rady Miejskiej w Chojnie
z dnia 2 czerwca 2022 r.

< Podtytuł >

skala 1: 500

układ współrzędnych 2000 strefa 5 (15°)

x = 5870690.36, y = 5461488.65



x = 5870583.12, y = 5461399.04
Chojna 2, Chojna - M

Udostępniane informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych. Materiały zawierające informacje z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (w tym dane z operatu ewidencji gruntów i budynków Starostwo Powiatowe w Gryfinie) należy zamawiać w Wydziale Geodezji. Dokumenty zawierające inne informacje przetwarzane w Wewnętrznym Portalu Mapowym należy zamawiać w wydziałach merytorycznych, odpowiedzialnych za aktualizację tych danych.

Strona 1 z 2

Uzasadnienie

DO UCHWAŁY NR XLVI/361/2022 RADY MIEJSKIEJ W CHOJNIE

z dnia 2 czerwca 2022 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste, położonych w obrębie 2 m. Chojna na rzecz jej użytkownika wieczystego

Użytkownik wieczysty wystąpił z wnioskiem o sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości zabudowanych oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami działek: nr 43/7 o pow. 0,0096 ha, nr 43/8 o pow. 0,0065 ha, położonych w obrębie 2 w Chojnie .

Oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste nastąpiło aktem notarialnym dnia 30.06.2010 r. Rep.A 3800/2010 i zostało ustanowione na okres 99 lat. Niniejsze nieruchomości są zabudowane budynkami innymi niemieszkalnymi.

Sprzedaż użytkowania wieczystego na własność odbywa się na podstawie art. 32 ustawy o gospodarce nieruchomościami, z którego wynika, że nieruchomość gruntowa może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu.

W tym stanie rzeczy przyjęcie proponowanego projektu uchwały jest uzasadnione.