

**Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy
Roboty budowlane
Wielopokoleniowe Centrum Spotkań**

SEKCJA I ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Chojna

1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 811684574

1.5.) Adres zamawiającego:

1.5.1.) Ulica: Jagiellońska 4

1.5.2.) Miejscowość: Chojna

1.5.3.) Kod pocztowy: 74-500

1.5.4.) Województwo: zachodniopomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL428 - Szczeciński

1.5.8.) Adres poczty elektronicznej: info@chojna.pl

1.5.9.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.chojna.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Nazwa zamówienia:

Wielopokoleniowe Centrum Spotkań

2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-59a8f1fb-a077-11ed-9236-36fed59ea7dd

2.3.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00066615

2.4.) Wersja ogłoszenia: 01

2.5.) Data ogłoszenia: 2023-01-30

2.6.) Zamówienie zostało ujęte w planie postępowań: Tak

2.7.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00049664/02/P

2.8.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Wielopokoleniowe Centrum Spotkań

2.9.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.10.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

SEKCJA III – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

3.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

3.2.) Numer referencyjny: DIR.271.1.2023

3.3.) Rodzaj zamówienia

Roboty budowlane

3.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje zmianę sposobu użytkowania części budynku na wielopokoleniowe miejsce

spotkań wraz z przebudową budynku oraz rozbiórką holu przed wejściem głównym i klatki schodowej (przebudowa na schody zewnętrzne), a także wymianą pokrycia dachowego.

3.10.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.11.) Dodatkowy kod CPV:

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

SEKCJA IV TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

4.1.) Tryb udzielenia zamówienia/ wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy

4.2.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

Gmina Chojna jako podmiot zamawiający jest jednostką sektora finansów publicznych, która posiada 100% udziałów w Przedsiębiorstwie Usług Komunalnych w Chojnie Sp. z o.o. Gmina sprawuje nad PUKw Chojnie kontrolę prawną, odpowiadającą kontroli sprawowanej nad własnymi jednostkami, w tym na dominującym wpływie na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania. Funkcję Zgromadzenia Wspólników posiada organ wykonawczy Gminy, jego decyzje nie są ograniczone koniecznością uzyskania zgody innego organu. Jako jedyny wspólnik ma prawo do powoływania i odwoływania członków Rady Nadzorczej. Wspólnik posiada dominujący wpływ na cele strategiczne Spółki tj. charakter działalności osoby prawnej, zakres wykonywanej działalności, wydaje także jednostce wiążące polecenia. Spółka ma na celu działania w interesie Gminy-wspólnika. Sp. jest zależna gospodarczo od wspólnika, ponieważ ponad 90% działalności Spółki dotyczy wykonyw. zadań powierzonych mu przez Gminę. W Spółce nie ma bezpośredniego kapitału prywatnego.

SEKCJA V ZAWARCIE UMOWY

5.1.) Wykonawca, z którym Zamawiający zamierza zawrzeć umowę:

5.1.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu Zamawiający zamierza udzielić zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych w Chojna Sp. z o.o.

5.1.2.) Ulica: Słowiańska

5.1.3.) Miejscowość: Chojna

5.1.4.) Kod pocztowy: 74-500

5.1.5.) Województwo: zachodniopomorskie

5.1.6.) Kraj: Polska