

Burmistrz Gminy Chojna

zgodnie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r, poz. 2147 ze zmianami) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Chojna, przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW - SZ1Y00054403/4 nieruchomość zabudowana, oznaczona numerem działki 191/24 położona w obrębie 6 miasta Chojna.
Powierzchnia nieruchomości	0,5372 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona jest w centralnej strefie miejskiej, w sąsiedztwie zabudowy usługowej i nieruchomości niezabudowanych. Teren działki zadrzewiony i zakrzaczony. Dostęp do drogi publicznej - ul. Kościuszki drogą wewnętrzną oraz drogą gminną. Dostęp do urządzeń infrastruktury w zasięgu.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Dla nieruchomości brak planu zagospodarowania przestrzennego. Dla terenu, na którym położone są ww. działki wydano decyzję z dnia 19.09.2014 r. nr GK.6730.14.2014 o ustaleniu warunków zabudowy dla inwestycji obejmującej budowę trzech budynków handlowo-usługowych i kompleksu garażowego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i drogową. W ewidencji gruntów działki mają użytki Bp.
Termin zagospodarowania nieruchomości	_____
Cena nieruchomości	382 600,00 zł Do ceny uzyskanej w przetargu doliczony zostanie 23% podatek VAT.
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	_____
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	_____
Terminy wnoszenia opłat	_____
Zasady aktualizacji opłat	_____
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Nieruchomość oznaczona numerem działki 191/24 została przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.	6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 31 lipca 2017 r.

Wszelkie koszty związane ze sprzedażą w szczególności notarialne, sądowe, geodezyjne oraz związane usunięciem z terenu ewentualnych bezumownych użytkowników oraz ewentualnych zanieczyszczeń lub innych rzeczy ponosi nabywca.

Chojna, dnia 19 czerwca 2017 r.

BURMISTRZ

mgr Adam Fedorowicz