

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r, poz. 2147 ze zmianami) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, położonych w obrębie 5 miasta Chojna, przy ul. Owocowej, przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargów ustnych nieograniczonych.

Oznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości
działka nr 98/4 o pow. 0,0842 ha (wraz z udziałem do ¼ części w działce nr 98/3-droga wewnętrzna)	38 450,00 zł + 23%VAT (34 100,00 zł - działka nr 98/4 + 4 350,00 zł udział do ¼ części w działce nr 98/3 – droga wewnętrzna)
działka nr 98/5 o pow. 0,0887 ha (wraz z udziałem do ¼ części w działce nr 98/3-droga wewnętrzna)	40 250,00 zł + 23%VAT (35 900,00 zł - działka nr 98/5 + 4 350,00 zł udział do ¼ części w działce nr 98/3 – droga wewnętrzna)
działka nr 98/6 o pow. 0,0745 ha (wraz z udziałem do ¼ części w działce nr 98/3-droga wewnętrzna)	34 450,00 zł + 23%VAT (30 100,00 zł - działka nr 98/6 + 4 350,00 zł udział do ¼ części w działce nr 98/3 – droga wewnętrzna)

Nieruchomości są wpisane w księdze wieczystej nr SZ1Y/00026536/0.

Dla nieruchomości brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. Na podstawie decyzji Burmistrza Morynia z dnia 3.08.2016 r. nr ISR.6730.15.2016 dla nieruchomości ustalono warunki zabudowy, polegające na budowie budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z infrastrukturą techniczną i drogą wewnętrzną.

Nieruchomości gruntowe niezabudowane położone w obrębie 5 miasta Chojna przy ul. Owocowej, w strefie pośredniej, w II linii zabudowy. Dostęp do drogi publicznej - ulicy Owocowej drogą wewnętrzną, stanowiącą działkę nr 98/3. W sąsiedztwie nieruchomości znajduje się zabudowa mieszkaniowa, gospodarcza oraz grunty rolne. Urządzenia komunalne w zasięgu nieruchomości.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 13 września 2017 r.

BURMISTRZ

mgr Adam Fedorowicz