

Burmistrz Gminy Chojna

zgodnie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r, poz. 2147 ze zmianami) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Chojna, przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW - SZ1Y00044631/8 nieruchomość niezabudowana, stanowiąca działkę nr 7 położona w obrębie 4 miasta Chojna przy ul. Kolejowej.
Powierzchnia nieruchomości	0,0480 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana, położona w obrębie 4 miasta Chojna. Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów działka posiada użytek Bp. Nieruchomość położona jest na w strefie miejskiej, w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i gospodarczej oraz usługowej. Działka ma dostęp do drogi publicznej. Urządzenia komunalne w zasięgu.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Dla nieruchomości brak planu zagospodarowania przestrzennego, została wydana decyzja o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie domu jednorodzinnego i budynku gospodarczego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.
Termin zagospodarowania nieruchomości	_____
Cena nieruchomości	26 800,00 zł + 23% VAT
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	_____
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	_____
Terminy wnoszenia opłat	_____
Zasady aktualizacji opłat	_____
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Nieruchomość oznaczona numerem działki 7 została przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.	6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 17 października 2017 r.

Wszelkie koszty związane ze sprzedażą w szczególności notarialne, sądowe, geodezyjne oraz związane usunięciem z terenu ewentualnych bezumownych użytkowników oraz ewentualnych zanieczyszczeń lub innych rzeczy ponosi nabywca.

Chojna, dnia 5 września 2017 r.

z up. BURMISTRZA

mgr Wojciech Długoborski
Zastępca Burmistrza