


**Burmistrz Gminy Chojna podaje do publicznej  
wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży  
oddanej w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej  
na rzecz użytkownika wieczystego**

zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 121 ze zmianami)

<b>Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</b>	Działka nr 343, położona w obrębie 7m.Chojna KW - SZ1Y/00036880/9
<b>Powierzchnia nieruchomości</b>	0,3600ha
<b>Opis nieruchomości</b>	nieruchomość zabudowana oddana w użytkowanie wieczyste do 29.07.2098r.
<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b>	Brak planu zagospodarowania przestrzennego; W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chojna – tereny zabudowane, stefa „E” ochrony ekspozycji, zasięg leja depresji eksploatacyjnej ujęcia, Otulina Cedyńskiego Parku Krajobrazowego, w ewidencji gruntów i budynków działka sklasyfikowana jako Bi- inne tereny zabudowane
<b>Termin zagospodarowania nieruchomości</b>	_____
<b>Cena nieruchomości – wysokość opłaty z tytułu sprzedaży użytkowania wieczystego w prawo własności</b>	235 100,00zł
<b>Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego</b>	_____
<b>Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy</b>	_____
<b>Terminy wnoszenia opłat</b>	_____
<b>Zasady aktualizacji opłat</b>	_____
<b>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie najem lub dzierżawę</b>	prawo użytkowania wieczystego jest zbywane na rzecz jej użytkownika wieczystego zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej w Chojnie Nr XLVI/354/2018 z dnia 19.07.2018r.
<b>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.</b>	6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 18.10.2018r.
<b>Obciążenia nieruchomości</b>	_____

Wszelkie koszty związane ze sprzedażą w szczególności: notarialne, sądowe, geodezyjne oraz związane usunięciem z terenu ewentualnych bezumownych użytkowników oraz ewentualnych zanieczyszczeń lub innych rzeczy ponosi nabywca.

**BURMISTRZ**  
  
**mgr Adam Fedorowicz**