

Burmistrz Gminy Chojna
podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży w drodze
przetargu ustnego nieograniczonego

zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 2204 ze zmianami)

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Działka nr 38/74, położona w obrębie 8m.Chojna, ul. Narciarska 60 KW - SZ1Y/00048506/1 Nieruchomość zabudowana budynkiem wolnostojącym, mieszkalnym wielorodzinnym, całkowicie podpiwniczonym, wyposażonym w instalacje: wod.-kan, elektryczną, c.o, rok budowy budynku ok. 1960r. Zarząd budynkiem sprawuje firma PACTUM sp. z o.o.
Powierzchnia nieruchomości	0,1176 ha
Opis nieruchomości	Lokal niemieszkalny o pow. 147,95m ² , w skład którego wchodzi pięć pomieszczeń, korytarz. Lokal znajduje się w piwnicy budynku, dwa pomieszczenia wchodzące w jego skład znajdują się poza obrębem budynku, część podziemna; pomieszczenia wykorzystywane były na kotłownię c.o., w której znajdują się nieczynne piece c.o. Udział w częściach wspólnych 691/10000
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Chojna teren oznaczony symbolem 11MW- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej; budynek istniejący 5 kondygnacyjny, dach płaski, zakaz nadbudowy, rozbudowy i przebudowy istniejącego budynku oraz zmiany funkcji mieszkaniowej, zakaz podziału terenu; w ewidencji gruntów i budynków działka sklasyfikowana jako B- tereny mieszkaniowe
Termin zagospodarowania nieruchomości	_____
Cena nieruchomości	70 000,00zł
Opłata roczna za użytkowanie wieczyste nieruchomości	_____
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	_____
Terminy wnoszenia opłat	_____
Zasady aktualizacji opłat	_____
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie najem lub dzierżawę	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.	6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 12.04.2019r.


mgr Barbara Rawecka