

Burmistrz Gminy Chojna

zgodnie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zmianami) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Chojna, przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni.

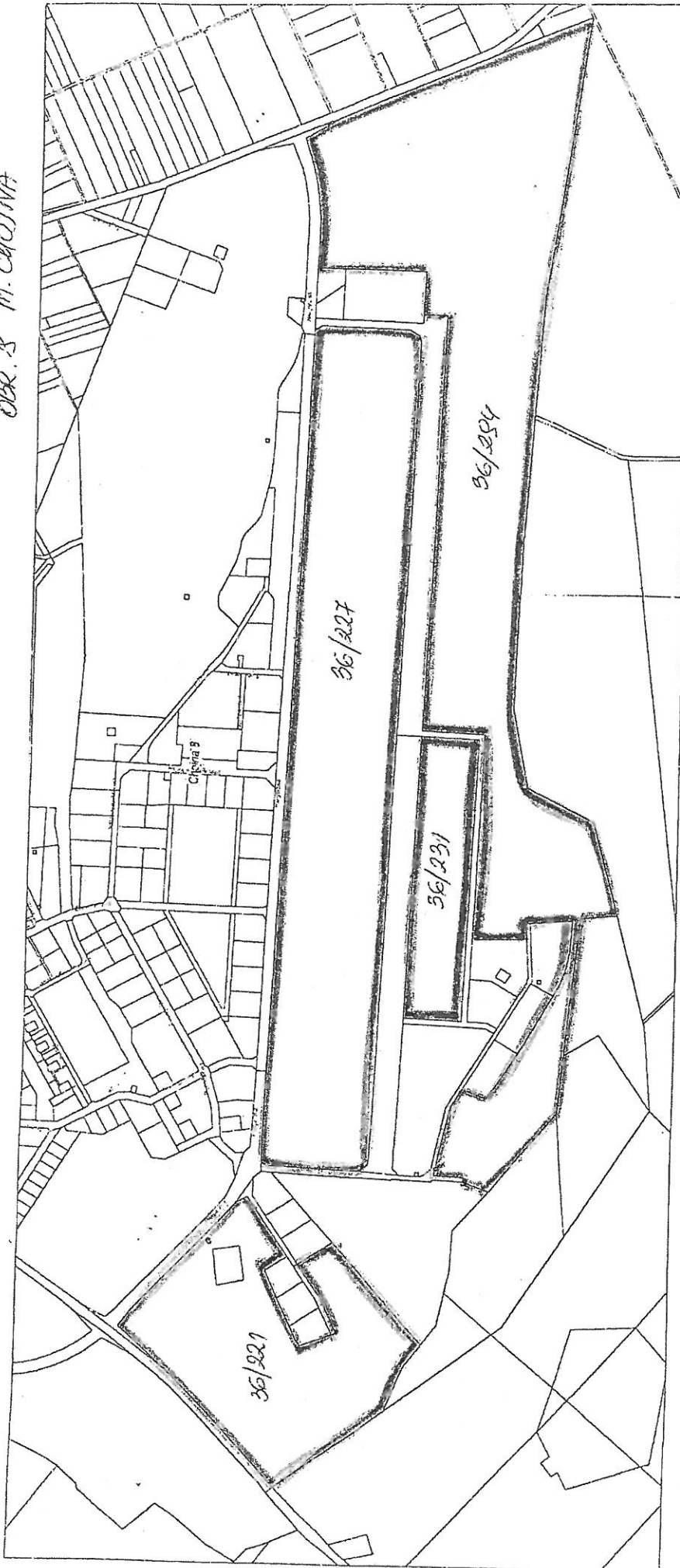
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana, położona w obrębie 8 m. Chojna, oznaczona numerami działek: 36/221 o pow. 29,4589 ha, KW – SZ1Y/00049758/9, 36/294 o pow. 87,9456 ha, KW – SZ1Y/00066787/6, 36/231 o pow. 11,5613 ha, KW – SZ1Y/00049758/9, 36/227 o pow. 64,5476 ha, KW – SZ1Y/00068977/9
Powierzchnia nieruchomości	193, 5134 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana, położona w obrębie ewidencyjnym 8 miasta Chojna. Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów posiada użytek Bp, Bi oraz dr.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Dla nieruchomości brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomość jest oznaczona jako obszary przeznaczone pod zorganizowaną działalność inwestycyjną, teren byłego lotniska – ustala się obszary rozwoju funkcji produkcyjno-usługowych (park technologiczny), otulina Cedyńskiego Parku Krajobrazowego. Nieruchomość przeznaczona jest pod budowę elektrowni słonecznej z ogniw fotowoltaicznych.
Termin zagospodarowania nieruchomości	_____
Czynsz roczny	1.257.838,00 zł + 23% podatku VAT
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	_____
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	_____
Terminy wnoszenia opłat	Zgodnie z umową dzierżawy
Zasady aktualizacji opłat	Zgodnie z umową dzierżawy
Obciążenia	Brak
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Nieruchomość została przeznaczona do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.	_____

Chojna, dnia 22 kwietnia 2020 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
Urzędu Miejskiego w Chojnie
oddo.....

BURMISTRZ
Barbara Rawecka
mgr Barbara Rawecka

OBJ. 3 M. CHOJNA



Załącznik graficzny
do uchwały Nr XVII/132/2020
Rady Miejskiej w Chojnie
z dnia 27 lutego 2020 r.