

Burmistrz Gminy Chojna,

zgodnie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r. poz. 518) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Chojna, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW - SZ1Y/00048969/4 działka 67/4 położona w obrębie Godków.
Powierzchnia nieruchomości	0,0409 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość zabudowana budynkiem gospodarczym o pow.25,50m2 Przed budynkiem plac o nawierzchni asfaltowej o pow. ok. 200m2, Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów działka posiada użytek Bi. Działka, położona w centrum miejscowości, dostępem do działki drogą o nawierzchni utwardzonej.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania – częściowo tereny zabudowane, częściowo grunty orne, w części ważniejsze zadrzewienia alejowe, otulina Cedyńskiego Parku Krajobrazowego.
Termin zagospodarowania nieruchomości	nie dotyczy
Cena nieruchomości	8 300 zł Sprzedaż zwolniona z podatku Vat zgodnie z art.43 ust.1 pkt 10
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	nie dotyczy
Terminy wnoszenia opłat	nie dotyczy
Zasady aktualizacji opłat	nie dotyczy
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie ,najem lub dzierżawę	Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej działki nr 67/2 Uchwała Rady Miejskiej w Chojnie Nr XXIV/180/2020 z dnia 29.10.2020r.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.	6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 21.12.2020r.

Wszelkie koszty związane ze sprzedażą w szczególności: notarialne, sądowe, geodezyjne oraz związane usunięciem z terenu ewentualnych bezumownych użytkowników oraz ewentualnych zanieczyszczeń lub innych rzeczy ponosi nabywca.


mgr Barbara Rawecka