

Chojna, dnia 26 maja 2008

# **O G Ł O S Z E N I E**

Burmistrz Gminy Chojna ogłasza pierwszy nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż działek położonych **w m. Chojna ,obręb 2:**

- działka nr 198/1 o pow. 0,1645 ha - rodzaj użytków Bp,  
CENA WYWOŁAWCZA - 36.000,-zł. - WADIUM - 3.600,-zł.  
Minimalne postąpienie nie może być niższe niż 360,-zł.

- działka nr 198/2 o pow. 0,1479 ha - rodzaj użytków Bp,  
CENA WYWOŁAWCZA 35.000,-zł. - WADIUM – 3.500,-zł.  
Minimalne postąpienie nie może być niższe niż 350,-zł.

- działka nr 199/4 o pow. 0,1676 ha - rodzaj użytków Ł-IV,  
CENA WYWOŁAWCZA 39.000,-zł. - WADIUM – 3.900,-zł.  
Minimalne postąpienie nie może być niższe niż 390,-zł.

- działka nr 199/5 o pow. 0,1469 ha - rodzaj użytków Ł-IV,  
CENA WYWOŁAWCZA - 35.000,-zł. - WADIUM - 3.500,-zł.  
Minimalne postąpienie nie może być niższe niż 350,-zł.

- działka nr 199/6 o pow. 0,1336 ha - rodzaj użytków Ł- IV,  
CENA WYWOŁAWCZA 32.000,-zł. - WADIUM – 3.200,-zł.  
Minimalne postąpienie nie może być niższe niż 320,-zł.

- działka nr 118/4 o pow. 0,0987 ha - rodzaj użytków R-IV b,  
CENA WYWOŁAWCZA 23.000,-zł. - WADIUM – 2.300,-zł.  
Minimalne postąpienie nie może być niższe niż 230,-zł.

- działka nr 118/3 o pow. 0,0978 ha - rodzaj użytków Ł-IV ,  
CENA WYWOŁAWCZA 23.000,-zł. - WADIUM – 2.300,-zł.  
Minimalne postąpienie nie może być niższe niż 230,-zł.

- działka nr 118/2 o pow. 0,0999 ha - rodzaj użytków Ł-IV ,  
CENA WYWOŁAWCZA 24.000,-zł. - WADIUM – 2.400,-zł.  
Minimalne postąpienie nie może być niższe niż 240,-zł.

**Do cen osiągniętych w drodze przetargu doliczony zostanie 22 % podatek VAT .**

**Zgodnie z wydaną decyzją ustalającą warunki zabudowy są to tereny przewidziane pod zabudowę budynków mieszkalnych, jednorodzinnych.**

Kupujący dokonają na koszt własny geodezyjnego wznowienia granic nabytej nieruchomości. Inwestor jest zobowiązany do przeniesienia na własny koszt nierozpoznanych urządzeń w porozumieniu z właścicielem oraz do usunięcia ewentualnych bezumownych użytkowników nieruchomości.

**W stosunku do nieruchomości: nr nr 199/4, 199/5, 199/6, 118/4, 118/3 i 118/2 będących przedmiotem sprzedaży przysługuje prawo pierwokupu na rzecz Agencji Nieruchomości Rolnych .**

## **PRZETARG odbędzie się dnia 3 lipca 2008 r.**

**w Urzędzie Miejskim w Chojnie ul. Jagiellońska 4 , pokój nr 12:**

- działka nr 198/1 godz. 10<sup>00</sup>,
- działka nr 198/2 godz. 10<sup>15</sup>,
- działka nr 199/4 godz. 10<sup>30</sup>,
- działka nr 199/5 godz. 10<sup>45</sup>,
- działka nr 199/6 godz. 11<sup>00</sup>,
- działka nr 118/4 godz. 11<sup>15</sup>,
- działka nr 118/3 godz. 11<sup>30</sup>,
- działka nr 118/2 godz. 11<sup>45</sup> .

Warunkiem przystąpienia do przetargu będzie okazanie dowodu wpłaty wadium w wysokości podanej wyżej oraz dowodu tożsamości oferenta, zaś w przypadku osoby prawnej aktualnego dokumentu poświadczającego tożsamość firmy.

**WADIUM należy wpłacić najpóźniej do dnia 30 czerwca 2008 r. na konto BS Chojna nr 0393700007000006642000002.**

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylania się od zawarcia umowy przez uczestnika , który przetarg wygrał.

Szczegółowych informacji udziela pracownik UM w Chojnie (pokój nr 4) , telefon 091 414-14- 85 wew.60.

Burmistrz

mgr Adam Fedorowicz