

Chojna, dnia 1 października 2008 r.

O G Ł O S Z E N I E

Burmistrz Gminy Chojna ogłasza pierwszy nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, składającej się z działek **nr 97/9 i nr 97/12**, położonej w **obrębie Rurka** o łącznej powierzchni **1,0053 ha**, w tym:

- działka nr 97/9 o pow. 0,3477 ha, niezabudowana, Kw 45541, sklasyfikowana– RIIIb, RIVa.
- działka nr 97/12 o pow. 0,6576 ha, niezabudowana, KW 39601, sklasyfikowana RIVa, LIII, LIV

CENA WYWOŁAWCZA - 42.000,-zł WADIUM – 4.200,-zł

Do ceny osiągniętej w drodze przetargu doliczony zostanie 22 % podatek VAT .

minimalne postąpienie wynosi 420,-zł.

Dla wyżej wymienionej nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z wydaną dla działki nr 97/9 decyzją ustalającą warunki zabudowy jest ona przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową, jednorodzinną, a działka nr 97/12 zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chojna uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Chojnie Nr XLII/443/2001 z dnia 28 grudnia 2001 r. oznaczona jest jako tereny rolne.

Kupujący dokonają na koszt własny geodezyjnego wznowienia granic nabytej nieruchomości. Inwestor jest zobowiązany do przeniesienia na własny koszt nierozpoznanych urządzeń w porozumieniu z właścicielem oraz do usunięcia ewentualnych bezumownych użytkowników nieruchomości.

PRZETARG odbędzie się dnia 20 listopada 2008 r.

W Urzędzie Miejskim w Chojnie ul. Jagiellońska 4 , pokój nr 12 o godz. 10¹⁰.

Warunkiem przystąpienia do przetargu będzie okazanie dowodu wpłaty wadium w wysokości podanej wyżej oraz dowodu tożsamości oferenta, zaś w przypadku osoby prawnej aktualnego dokumentu poświadczającego tożsamość firmy.

WADIUM należy wpłacić najpóźniej do dnia 17 listopada 2008 r. na konto BS Chojna nr 03937000070000066420000002.

Osobie, która wygra przetarg na poczet ceny sprzedaży zalicza się wpłacone wadium, a w przypadku uchylenia się przez tą osobę od podpisania umowy sprzedaży, wadium ulega przepadkowi.

Wadium zostanie zwrócone uczestnikom, którzy nie wygrają przetargu.

Szczegółowych informacji udziela pracownik UM w Chojnie (pokój nr 4), telefon 091 414-14- 85 wew.60.

Burmistrz

mgr Adam Fedorowicz