

Chojna, dnia 1 października 2008 r.

OGŁOSZENIE

Burmistrz Gminy Chojna ogłasza pierwszy nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów **numerem działki 6/4 o pow. 0,32 ha, położonej w obrębie Grabowo**. Ww. nieruchomość nie posiada urządzonej księgi wieczystej.

Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów nieruchomość posiada użytek – RIVa, RV i SRIVa.

Dla wyżej wymienionej nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z wydaną decyzją ustalającą warunki zabudowy jest ona przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową, jednorodzinną.

CENA WYWOŁAWCZA wynosi - 35.000,-zł - WADIUM – 3.500 zł
Do ceny osiągniętej w drodze przetargu doliczony zostanie 22 % podatek VAT.
Minimalne postąpienie wynosi 400,-zł.

W stosunku do nieruchomości będącej przedmiotem sprzedaży przysługuje prawo pierwokupu na rzecz Agencji Nieruchomości Rolnych.

Kupujący dokona na koszt własny geodezyjnego wznowienia granic nabytej nieruchomości. Inwestor jest zobowiązany do przeniesienia na własny koszt nierozpoznanych urządzeń w porozumieniu z właścicielem oraz do usunięcia ewentualnych bezumownych użytkowników nieruchomości.

PRZETARG odbędzie się dnia 20 listopada 2008 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnie ul. Jagiellońska 4 , pokój nr 12 o godz. 10⁰⁰.

Warunkiem przystąpienia do przetargu będzie okazanie dowodu wpłaty wadium w wysokości podanej wyżej oraz dowodu tożsamości oferenta a w przypadku osoby prawnej aktualnego dokumentu poświadczającego tożsamość firmy.

WADIUM należy wpłacić najpóźniej do dnia 17 listopada 2008 r. na konto BS Chojna nr 0393700007000006642000002.

Osobie, która wygra przetarg na poczet ceny sprzedaży zalicza się wpłacone wadium, a w przypadku uchylenia się przez tą osobę od podpisania umowy sprzedaży, wadium ulega przypadkowi.

Wadium zostanie zwrócone uczestnikom, którzy nie wygrają przetargu.

Szczegółowych informacji udziela pracownik UM w Chojnie (pokój nr 4), telefon 091 414-14- 85 wew.60.

Burmistrz

mgr Adam Fedorowicz

