

Chojna, dnia 12 lutego 2009 r.

OGŁOSZENIE

Burmistrz Gminy Chojna ogłasza drugi nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej składającej się z **dwóch działek, oznaczonych w ewidencji gruntów następującymi numerami:**

- nr 97/3 o pow. 0,6673 ha, rodzaj użytków R-RIVb, Ł-LIV i W,

- nr 97/4 o pow. 0,6290 ha, rodzaj użytków R-RIVb, Ł-LIV i W,

położonej w obrębie ewidencyjnym nr 2 miasta Chojna, przy ul. Szczecińskiej, gmina Chojna, województwo zachodniopomorskie przy drodze krajowej Nr 26 łączącej Chojnę z przejściem granicznym Krajnik Dolny – Schwedt.

Sąd Rejonowy w Gryfinie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi dla tej nieruchomości księgę wieczystą 37454.

(Przez środek działki nr 97/4 przechodzi napowietrzna linia energetyczna wsparta na dwóch betonowych słupach.

Działka nr 97/3 bezpośrednio przylega do działki nr 97/4, na powyższej działce występują nieliczne nasadzenia starych drzew liściastych).

Zgodnie z wydaną decyzją ustalającą warunki zabudowy nieruchomość przeznaczona jest pod budowę budynku usługowego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

CENA WYWOŁAWCZA wynosi - 400 000,-zł. - WADIUM – 40.000,-zł

Do ceny osiągniętej w drodze przetargu doliczony zostanie 22 % podatek VAT .

Minimalne postąpienie wynosi 4.000,-zł.

Kupujący dokona w razie potrzeby na koszt własny geodezyjnego wznowienia granic nabytej nieruchomości oraz dokona przeniesienia na własny koszt nierozpoznanych urządzeń infrastruktury, takich jak w szczególności (energetyki, wody, kanalizacji i teletechniki) w porozumieniu z ich właścicielem a także usunięcia ewentualnych bezumownych użytkowników nieruchomości.

PRZETARG odbędzie się dnia 7 maja 2009 r. o godz. 10⁰⁰ w Urzędzie Miejskim w Chojnie ul. Jagiellońska 4 , pokój nr 12.

Warunkiem przystąpienia do przetargu będzie okazanie dowodu wpłaty wadium w wysokości podanej wyżej oraz dowodu tożsamości oferenta a w przypadku osoby prawnej aktualnego dokumentu poświadczającego tożsamość firmy.

WADIUM należy wpłacić najpóźniej do dnia 4 maja 2009 r. na konto BS Chojna nr 0393700007000006642000002.

Osobie, która wygra przetarg na poczet ceny sprzedaży zalicza się wpłacone wadium, a w przypadku uchylenia się przez tą osobę od podpisania umowy sprzedaży, wadium ulega przepadkowi.

Wadium zostanie zwrócone uczestnikom, którzy nie wygrają przetargu.

Szczegółowych informacji udziela pracownik UM w Chojnie (pokój nr 4), telefon 091 414-14- 85 wew.60.

Burmistrz

mgr Adam Fedorowicz

