

## Burmistrz Gminy Chojna

zgodnie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz.2603) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Chojna, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	KW – SZ1Y/00044563/0 Nieruchomość zabudowana oznaczona numerem działki 289, położona w obrębie Krajnik Dolny gm. Chojna
Powierzchnia nieruchomości	1,07 ha
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Nieruchomość zabudowana stacją paliw, budynkiem handlowo – gastronomicznym, budynkiem myjni oraz budowlami i urządzeniami technicznymi.
Opis nieruchomości	Nieruchomość zabudowana, położona w obrębie ewidencyjnym Krajnik Dolny gm. Chojna. Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów i budynków posiada użytek Bi. Nieruchomość obciążona jest umową dzierżawy, zawartą na czas określony do dnia 20 lutego 2015 r.
Termin zagospodarowania nieruchomości	_____
Cena nieruchomości	15 000 000 zł.
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	_____
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy.	_____
Terminy wnoszenia opłat	_____
Zasady aktualizacji opłat	_____
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu. Dzierżawca posiada prawo pierwokupu nieruchomości .
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.	Sześć tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia .....2009r.

Wszelkie koszty związane ze sprzedażą (w szczególności notarialne, sądowe, geodezyjne) oraz usunięcia z terenu ewentualnych bezumownych użytkowników oraz ewentualnych zanieczyszczeń lub innych rzeczy kolidujących z inwestycją – ponosi nabywca.

Chojna, dnia 14 października 2009 r.