

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zmianami) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości niezabudowanej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Oznaczenie nieruchomości	działka nr 36/36 o pow. 0,2955 ha obręb 8 miasta Chojna.
Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana położona przy ul. Wąskiej. Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów działka posiada użytek - Bp. Na działce znajdują się pozostałości po byłym schronie. Działka zlokalizowana jest w strefie pośredniej w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy przemysłowo-usługowej, tereny inwestycyjne, a w dalszej odległości zabudowa mieszkaniowa, wielorodzinna, szkoła, zabudowa usługowa. Urządzenia komunalne - energia, woda, kanalizacja w zasięgu. Dostęp do drogi publicznej-gminnej, drogą gruntową.
Nr księgi wieczystej	SZ1Y/00038681/8
Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Dla nieruchomości brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chojna działka oznaczona jest jako teren byłego lotniska, zorganizowana działalność inwestycyjna, obszar rozwoju funkcji produkcyjno-usługowych.
Cena nieruchomości	38 000 zł
Obciążenia nieruchomości	-
Przyszłe planowane obciążenia i obowiązki nabywcy	-

Pierwszeństwo nabycia ww. nieruchomości na podstawie **art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2** ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje osobie fizycznej lub prawnej, której przysługuje roszczenie o nabycie ww. nieruchomości oraz poprzednim właścicielom pozbawionym prawa własności przed dniem 5 grudnia 1990 r. lub spadkobiercom, pod warunkiem złożenia wniosku **w terminie do 16 lutego 2015 r.**

Chojna, dnia 5 stycznia 2015 r.

BURMISTRZ

mgr Adam Fedorowicz