

Chojna, dnia 8.03.2016r.

Burmistrz Gminy Chojna  
podaje do publicznej wiadomości  
wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze  
przetargu ustnego nieograniczonego  
zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami  
(Dz. U. z 2015r., poz. 1774 ze zmianami)

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Działka nr 36/164, położona w obrębie 8m.Chojna, ul. Żwirki i Wigury KW - SZ1Y/00049726/6
Powierzchnia nieruchomości	2,1920ha
Opis nieruchomości	nieruchomość zabudowana dwoma budynkami innymi niemieszkalnymi (hangary samolotowe) o pow. użytkowej 245m <sup>2</sup> i 80m <sup>2</sup>
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Brak planu zagospodarowania przestrzennego; zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chojna – obszar przeznaczony pod zorganizowaną działalność inwestycyjną, teren byłego lotniska, obszar rozwoju funkcji produkcyjno-usługowych, Otulina Cedyńskiego Parku Krajobrazowego; w ewidencji gruntów i budynków działka sklasyfikowana jako Bi- inne tereny zabudowane
Termin zagospodarowania nieruchomości	_____
Cena nieruchomości	333 000,00 zł nieruchomość podlega zwolnieniu z podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt 10a ustawy o VAT
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	_____
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	_____
Terminy wnoszenia opłat	_____
Zasady aktualizacji opłat	_____
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie najem lub dzierżawę	nieruchomość obciążona umową dzierżawy (na część terenu) na czas nieokreślony
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.	6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 21.04.2016r.

Pierwszeństwo nabycia ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ww. ustawy przysługuje osobie fizycznej lub prawnej, której przysługuje roszczenie o nabycie ww. nieruchomości oraz poprzednim właścicielom pozbawionym prawa własności przed dniem 5 grudnia 1990 r. lub spadkobiercą, pod warunkiem złożenia wniosku, w terminie do dnia 21.04.2016r.

**BURMISTRZ**

  
mgr Adam Fedorowicz