

**UCHWAŁA Nr XXXII/253/2021
RADY MIEJSKIEJ w CHOJNIE
z dnia 29 kwietnia 2021 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż z zastosowaniem bonifikaty lokalu
mieszkalnego, położonego w Godkowie Osiedlu 19/2 na rzecz najemcy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020, poz. 713, poz. 1378) art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990; z 2019 r. poz. 2020; Dz. U. z 2021 r. poz.11, poz. 234) oraz § 4 ust. 4 Uchwały Nr XVIII/181/2012 Rady Miejskiej w Chojnie z dnia 28 czerwca 2012 r. w sprawie ustalenia wysokości bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych, położonych na terenie gminy Chojna (Dz. U. Woj. Zach. z 2012r., poz. 1916), **Rada Miejska w Chojnie uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego, należącego do Gminy Chojna, położonego w Godkowie Osiedlu 19/2 z zastosowaniem bonifikaty.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Chojna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Przewodniczący Rady
Radosław Karwan

Uzasadnienie
do UCHWAŁY Nr XXXII/253/2021
RADY MIEJSKIEJ w CHOJNIE
z dnia 29 kwietnia 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż z zastosowaniem bonifikaty lokalu
mieszkalnego, położonego w Godkowie Osiedlu 19/2 na rzecz najemcy**

Najemca zwrócił się z wnioskiem do Burmistrza Gminy Chojna o sprzedaż lokalu mieszkalnego, położonego w Godkowie Osiedlu 19/2. Umowa najmu lokalu została zawarta w dniu 31.10.2018 r. Czynsz opłacany jest na bieżąco, nie występują zaległości. W związku z postanowieniem § 4 ust. 4 Uchwały Nr XVIII/181/2012 z dnia 28 czerwca 2012r. Rady Miejskiej w Chojnie w sprawie ustalenia wysokości bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych, położonych na terenie gminy Chojna, w przypadku gdy najemca posiada umowę najmu krócej niż 5 lat wymagana jest zgoda Rady Miejskiej, wyrażona w stosownej uchwale. Budynek w Godkowie Osiedlu 19/2 usytuowany jest na działce nr 291/5 o powierzchni 0.0463 ha obręb Godków.

Mając na uwadze powyższe niezbędne jest przedłożenie pod obrady Rady Miejskiej w Chojnie niniejszego projektu uchwały.

Sporządziła:
Inspektor - M. Muraszka

Załącznik graficzny
do uchwały Nr XXXII/253/2021
Rady Miejskiej w Chojnie
z dnia 29 kwietnia 2021 r.



