

SEO.152.3.2017

Zawiadomienie o sposobie załatwienia petycji

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy o petycjach (t.j.: Dz. U. z 2017 r. poz. 1123) – zawiadamiam, że petycja w sprawie remontu świetlicy w miejscowości Rurka, została uwzględniona.

Uzasadnienie

W dniu 22.05.2017 r. w Urzędzie Miejskim w Chojnie została złożona Państwa petycja dotycząca przeprowadzenia gruntownego remontu miejscowej świetlicy wiejskiej.

W związku z tym, poniżej przedstawiam istniejące uwarunkowania oraz przedsięwzięcia, jakie Gmina zamierza podjąć w najbliższej przyszłości w kwestii generalnego remontu świetlicy.

Faktem jest, to co Państwo podnoszą w swojej petycji, że budynek świetlicy jest w nienajlepszym stanie technicznym. W szczególności dotyczy to części dobudowanych do głównej sali, które mają znacznie zawilgocone ściany oraz posadzki. Rodzaj i wielkość zawilgocenia świadczą o braku właściwej izolacji przeciwwodnej i przeciwwilgociowej fundamentów i pod posadzkami. Uzupełnienie brakującej izolacji zapobiegającej podsiąkaniu wody gruntowej wymaga wykonania szeregu robót remontowych takich jak tak zwana podcinka ścian z wykonaniem izolacji na istniejących fundamentach, skucie i wykonanie nowych tynków po osuszeniu ścian, rozebranie wszystkich warstw posadzkowych i wykonanie nowych wraz z wykonaniem właściwej izolacji przeciwwodnej i izolacji termicznej.

Ponadto istotnym jest również fakt, że świetlica posiada znaczne braki funkcjonalne. Dotyczy to w szczególności braku w budynku odpowiedniej ilości pomieszczeń higieniczno-sanitarnych oraz jednolitego systemu ogrzewania. W obecnym stanie w budynku znajduje się tylko jedna toaleta, a ogrzewany jest prowizorycznie kominkiem na paliwo stałe oraz grzejnikami elektrycznymi, których skuteczność jest niewielka.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r. pozycja 1422) budynek użyteczności publicznej (takim jest świetlica wiejska) powinien spełniać następujące warunki:

- ❖ z § 49 [Instalacje do ogrzewania pomieszczeń]
„Budynek i pomieszczenia przeznaczone na pobyt ludzi oraz inne budynki, jeżeli wynika to z ich przeznaczenia, powinny być wyposażone w instalacje (urządzenia) do ogrzewania pomieszczeń w okresie obniżonych temperatur, umożliwiające utrzymanie temperatury powietrza wewnętrznego odpowiedniej do ich przeznaczenia” – *warunek ten nie jest spełniony dla całego budynku.*

- ❖ z § 57 [Odpowiednie oświetlenie dzienne]

„W pomieszczeniu przeznaczonym na pobyt ludzi stosunek powierzchni okien liczonej w świetle ościeżnic, do powierzchni podłogi powinien wynosić co najmniej 1:8” – *brak spełnienia tego warunku w sali wielofunkcyjnej.*

- ❖ z § 84 ust. 2 [Ustępy ogólnodostępne]
„W budynku użyteczności publicznej należy urządzić ustępy ogólnodostępne, w których powinna przypadać, co najmniej jedna umywalka na 20 osób, co najmniej jedna miska ustępowa i jeden pisuar na 30 mężczyzn oraz jedna miska ustępowa na 20 kobiet” – *warunek ten nie jest spełniony.*

- ❖ z § 86 [Pomieszczenia higieniczno-sanitarne dla osób niepełnosprawnych]
„W budynku, na kondygnacjach dostępnych dla osób niepełnosprawnych, co najmniej jedno z ogólnodostępnych pomieszczeń higieniczno-sanitarnych powinno być przystosowane dla tych osób” – *warunek ten nie jest spełniony.*

Spełnienie powyższych uwarunkowań wymaga dodatkowych pomieszczeń. Rozwiązanie tego problemu może być osiągnięte w dwojaki sposób. Jednym z nich jest rozbudowanie obiektu o dodatkową powierzchnię zabudowy wynoszącą około 40 m². W części tej można by było usytuować kotłownię ze składem opału oraz niezbędne sanitariaty i niezbędną powierzchnia komunikacyjną, czyli korytarzową. Drugi wariant to wykonanie wewnętrznej przebudowy w taki sposób, aby niezbędne pomieszczenia znalazły się w obrysie istniejącego budynku. Przy takim rozwiązaniu nie będzie możliwości pozostawienia pomieszczenia pełniącego funkcję siłowni. Jak wiemy z wcześniejszych rozmów część mieszkańców jest za utrzymaniem dalszego funkcjonowania tego pomieszczenia.

Mając na uwadze zakres prac remontowych koniecznych do wykonania oraz potrzebę wykonania przebudowy i/lub rozbudowy świetlicy koniecznym jest przeprowadzenie w pierwszej kolejności procedury przygotowawczej polegającej na opracowaniu projektu technicznego i uzyskaniu pozwolenia na budowę.

Wstępnie szacowany koszt remontu i przebudowy świetlicy stanowi kwotę około 400 – 500 tysięcy złotych. Tak znaczący nakład nie jest możliwy do poniesienia z własnych środków Gminy. W związku z tym będzie zachodziła potrzeba ubiegania się o dofinansowanie tego przedsięwzięcia ze środków Unii Europejskiej, co będzie możliwe po ogłoszeniu naboru wniosków o dofinansowanie przez Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego.

Ze swojej strony proponujemy wprowadzenie tego zadania do budżetu Gminy na rok 2018, przynajmniej w wysokości niezbędnej na pokrycie kosztów opracowania dokumentacji projektowej lub jako wieloletnie zadanie inwestycyjne na lata 2018/2019.

BURMISTRZ

mgr Adam Fedorowicz

Do wiadomości:

1. Mieszkańcy Sołectwa Rurka zgodnie załączoną z listą



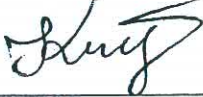
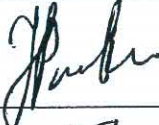




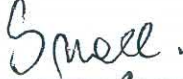
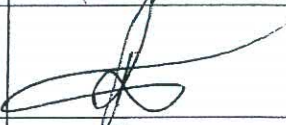

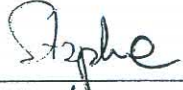
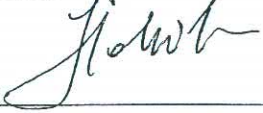

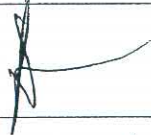

Lista osób popierających petycję w sprawie remontu świetlicy wiejskiej we wsi Rurka

Lp.	Nazwisko i imię (imiona)	Adres zamieszkania (kod pocztowy, miejscowość, nazwa ulicy, nr domu i mieszkania)	Podpis osoby popierającej petycję
1	Janki Renata	Rurka 2 44-500 Chojna	Renata Janki
2	Prethle Anita	Rurka 27 44-500 Chojna	Prethle Anita
3	Bartoszewski W.	Rurka 3	Bartoszewski W.
4	Bronido Gsika	Rurka 18	Bronido Gsika
5	Tomkowiak Henry	Rurka 15	Tomkowiak Henry
6	Mikolajewski Jan	Rurka 25	Mikolajewski Jan
7	Piotrowski Tadeusz	Rurka 12	Piotrowski Tadeusz
8	Mikos Wioletta	Rurka 25	Mikos Wioletta
9	Kubowicz Jolanta	Rurka 25	Kubowicz Jolanta
10	Piotrowska Józefa	Rurka 12	Piotrowska Józefa
11	Szwedka Renata	Rurka 1	Szwedka Renata
12	Pilawa Stanisław	Rurka	Pilawa Stanisław
13	Ziemba Bronisław	Rurka	Ziemba Bronisław
14	Wysocza Teresa	Rurka 28	Wysocza Teresa
15	Siwiera Janina	Rurka 23	Siwiera Janina
16	Jankowski Jan	Rurka 10	Jankowski Jan
17			

Lista osób popierających petycję w sprawie remontu świetlicy wiejskiej we wsi Rurka

Lp.	Nazwisko i imię (imiona)	Adres zamieszkania (kod pocztowy, miejscowość, nazwa ulicy, nr domu i mieszkania)	Podpis osoby popierającej petycję
18	Czeszejko Anna	Rurka 30 gł. chłopc	Czeszejko A
19	Josiah Łucy	Rurka 2. 74,500. Chłoc	Josiah
20	Janek Dobry	Rurka 2. 74,500. Chłoc	Janek
21	Pawel Edward	Rurka 34	Pawel
22	Lizut Bronisław	Rurka 42/1	Lizut
23	Lizut Ewa	Rurka 42/1	Lizut
24	Ślęzak Inna	Rurka 32/2	Ślęzak
25	Sokonska Agata	Rurka 5	Sokonska
26	Czapryn Marta	Rurka 11	Czapryn
27	Urbaniake Slonicki Danuta	Rurka 11	Urbaniake
28	Pitura Anabieliko	Rurka 28a	Pitura
29	Pitura Mariusz	Rurka 28a	Pitura
30	Marcin Wysocinski	Rurka 28	Wysocinski
31	Pinowarczyk Renet	Rurka 29	Pinowarczyk
32	Horawski Leszek	Rurka 9	Horawski
33	Smiechowiczka Weronika	Rurka 26	Smiechowiczka
34			

Lista osób popierających petycję w sprawie remontu świetlicy wiejskiej we wsi Rurka

Lp.	Nazwisko i imię (imiona)	Adres zamieszkania (kod pocztowy, miejscowość, nazwa ulicy, nr domu i mieszkania)	Podpis osoby popierającej petycję
35	Koracewicz Tadeusz	Rurka 5	
36	Sokorski Kamil	Rurka 5	
37	Koracewicz Elżbieta	Rurka 5	
38	Joachim Prętki	Rurka 27	
39	Krysztof Janek	Rurka 2	
40	Piotrowski Mariuszek	Rurka 12A	
41	Piotrowski Waldemar	Rurka 12A	
42	Wysocki Wiesław	Rurka 28	
43	Smęchowska Anna	Rurka 26	
44	Kępczyński Trochowski	Rurka 4	
45	Alina Trochowska	Rurka 4	
46	Stępiec Damian	Rurka 14	
47	Sokółski Jan	Treszore 1	
48	Rępańska Justyna	Rurka 20	
49	Smęchowska Anna	Rurka 26	
50	Sokółska Barbara	Treszore 1	

Lista osób popierających petycję w sprawie remontu świetlicy wiejskiej we wsi Rurka

Lp.	Nazwisko i imię (imiona)	Adres zamieszkania (kod pocztowy, miejscowość, nazwa ulicy, nr domu i mieszkania)	Podpis osoby popierającej petycję
51	Rogowski Jacek	74-500, Chojna, Rurka 20	Rogowski
52	Rogowski Zdzisław	74-500 Chojna Rurka 20	Rogowski
53			
54			
55			
56			
57			
58			
59			
60			
61			
62			
63			
64			
65			
66			